



# 西坡村

## 主要技术经济指标

项目	数量	单位(平方米)	备注
总用地面积	24892.00	平方米	
计容总建筑面积	17374.16	平方米	
总建筑面积	17374.16	平方米	
其中			
1#、2#	4609.36	平方米	
办公+辅助用房	4520.00	平方米	
综合服务中心+职工宿舍	4080.80	平方米	
消防控制室	49.68	平方米	
辅助用房	46.80	平方米	
配电室	47.52	平方米	
燃气调压站	47.52	平方米	
辅助用房2	2000.00	平方米	
门岗/公厕	20.00	平方米	
总基底建筑面积	6108.84	平方米	
其中			
1#、2#	2304.68	平方米	
办公+辅助用房	864.00	平方米	
综合服务中心+职工宿舍	776.16	平方米	
消防控制室	49.68	平方米	
辅助用房	46.80	平方米	
配电室	47.52	平方米	
燃气调压站	47.52	平方米	
辅助用房2	2000.00	平方米	
门岗/公厕	20.00	平方米	
容积率	0.70		
建筑密度	24.54%		
绿化面积	8119.00	平方米	
绿化率	32.62%		
停车位	81	个	
其中			
大车车位	1	个	
小车车位	80	个	
非机动车位	265	个	

1. 本规划仅为规划建筑位置布局, 内部场地布置和环境形态仅为示意, 最终以实施方案为准;  
2. 图中所有标注距离尺寸为净尺寸;

### 中华人民共和国一级注册建筑师一览表

姓名	注册号	有效期	名称	层数	基底面积	建筑面积	计容面积	火灾类别	耐火等级	功能
原树宾	4400782-022	有效	1#	2F	1152.34	2304.68	2304.68	二级		
			2#	2F	1152.34	2304.68	2304.68	二级		
			办公+辅助用房	1F	864.00	4520.00	4520.00	二级		
			综合服务中心+职工宿舍	5F	776.16	4080.80	4080.80	二级		
			消防控制室	1F	49.68	49.68	49.68	二级		
			辅助用房	1F	46.80	46.80	46.80	二级		
			配电室	1F	47.52	47.52	47.52	二级		
			燃气调压站	1F	47.52	47.52	47.52	二级		
			辅助用房2	2F	2000.00	4000.00	4000.00	二级		
			门岗/公厕	1F	20.00	20.00	20.00	二级		

### 图例:

序号	名称	图例
1	规划建筑层数	[Symbol]
2	道路	[Symbol]
3	设计的集中绿化	[Symbol]
4	机动车停车位	[Symbol]
5	绿化	[Symbol]
6	门岗大门	[Symbol]
7	围墙	[Symbol]

设计单位  
DESIGN  
INSTITUTE

广州博厦建筑设计研究院有限公司  
GUANGZHOU BOXIA ARCHITECTURAL DESIGN  
INSTITUTE CO., LTD.

证书  
CERTIFICATE  
给水、排水、桥梁、道路、园林、人防工程设计乙级  
证书编号: A244002828  
城乡规划编制单位资质证书  
自然资源部核发

建设单位 Client	辉县市农村农业发展有限公司
工程名称 Project Name	辉县市农村农业发展有限公司
子项目名称 Sub-Project	辉县市农村农业发展有限公司
工程编号 Project No.	2025-040
审批 Approved by	杨磊
审核 Verified by	原树宾
项目负责人 Project manager	原树宾
专业负责人 Profession manager	张捷
校对 Checked by	郭新
设计 Designer	杨磊

专业 Discipline	规划	阶段 Stage	详规
版次 Version No.	01	图号 Drawing No.	01

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名: 原树宾  
注册号: 4400782-022  
有效期至: 2026年11月

广东省城乡规划协会  
注册证书: 广穗穗建规设研院有限公司  
证书编号: 2025-040  
有效期至: 2026年11月